

ZNALECKÝ POSUDEK č. 7083 – 88 – 22

OCENĚNÍ NEMOVITOSTI (AKTUALIZACE OBVYKLÉ CENY)

Předmět ocenění:

Aktualizace původního znaleckého posudku č. 6853-78-21 a jeho dodatku, kterým byla zjištěna obvyklá cena spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 na bytové jednotce č. 1128/44 ve 4.NP bytového domu č.p. 1128 a podílu ve výši id. 525/33230 na společných částech domu a na pozemku parc. č. 743 v katastrálním území Holešovice, Praha 7

Majitel nemovitosti:	CZECH-GERMAN s.r.o. Turkova 2319/5b, 149 00 Praha 4 Chodov	1/2
	Paškevič Jiří Komunardů 1128/53, 170 00 Praha 7	1/2

Objednatel posudku:	ISALIS v.o.s. Jankovcova 1518/2, 170 00 Praha 7
---------------------	---

Vypracoval:	Ing. Milan Kroupa Stupno 227, 338 24 Břasy, tel. 603 963 092
-------------	--

Účel posudku:	stanovení obvyklé ceny nemovitosti ku dni 29.4.2022
---------------	---



Obvyklá cena nemovitosti: (spoluhl. podílu ve výši id. 1/2)	2.420.000,- Kč
---	-----------------------

Datum místního šetření: 29.4.2022

Vypracováno ku dni: 29.4.2022

Tento znaleckému posudku obsahuje 7 stran textu a 25 stran příloh. Předává se ve 2 vyhotoveních.

V Praze 7.5.2022

Výtisk č. 2

PŘEDMĚT ZNALECKÉHO POSUDKU

1.1. Znalecký úkol

Na základě objednávky zástupce firmy ISALIS, a.s. ze dne 25.4.2022 je znaleckým úkolem a předmětem tohoto posudku vypracovat aktualizaci původního znaleckého posudku č. 6853-78-21 a jeho dodatku č.1 a stanovit cenu spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 na nemovitých věcech se všemi jejich součástmi a příslušenstvím zapsaných na LV 2033 ku dni 29.4.2022 :

1.2. Informace o nemovitosti

- Bytová jednotka č. 1128/44 v budově čp. 1128, stojící na pozemku parc. č. 743, zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním pracovištěm Praha (Katastrální úřad pro hlavní město Prahu) pro obec Praha, katastrální území Holešovice, na listu vlastnictví č. 2033, způsob využití: byt
- Podíl ve výši 525/33230 na společných částech domu č.p. 1128 stojícího na pozemku parc. č. 743, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním pracovištěm Praha (Katastrální úřad pro hlavní město Prahu) pro obec Praha, katastrální území Holešovice
- Podíl ve výši 525/33230 na pozemku parc. č. 743 o výměře 850 m² vedený jako zastavěná plocha a nádvoří, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním pracovištěm Praha (Katastrální úřad pro hlavní město Prahu) pro obec Praha, katastrální území Holešovice

Popisy nemovitosti a výpočty jednotlivých oceňovacích metod jsou uvedeny v původním znaleckém posudku č. 6853-78-21.

Uvádím pouze popis a výměru bytové jednotky:

Bytová jednotka č. 1128/44 se nachází ve 4.NP bytového domu č.p. 1128 na rohu ulic Komunardů a Poupětova v městské části Prahy 7 – Holešovicích. Dům je řadový vnitřní rohový, má 1 podzemní, 6 nadzemních podlaží a půdní prostor. (dům má rovněž byty v mezipatrech - mezaninech) Obvodová konstrukce domu je zděná z cihelného zdiva (bez zateplení), základy jsou betonové pravděpodobně s izolací proti zemní vlhkosti. Stropy jsou v suterénu pravděpodobně betonové a v nadzemních podlažích dřevěné. Střecha je sedlová s klasickým dřevěným krovem a s taškovou a plechovou krytinou. V domě je instalován výtah. Oceňovaný byt je veden jako 2+kk, skládá se z předsíně s kuchyňským koutem, 2 pokojů, koupelny, WC a komory. Podlahy v bytě jsou v předsíni a na sociálním zařízení betonové s keramickou dlažbou, v jednom pokoji jsou dřevěné parkety a ve druhém pokoji je plovoucí podlaha. Okna jsou plastová. Topení je elektrickými přímotopy, ohřev teplé vody je elektrickým boilerem. Technický stav domu je dobrý, v letech 2012-4 bylo provedena částečná rekonstrukce. Technický stav bytu je rovněž dobrý, částečná rekonstrukce proběhla před cca 20 lety. Stáří bytového domu odhaduji na cca 95 let.

Seznam místností:

Předsíň 5,60 m²

Pokoj 21,30 m²

Kuchyň 16,20 m²

Koupelna 2,50 m²
WC 1,00 m²
spíž 1,50 m²
Celková plocha bytu: 48,10 m²

K bytu dále patří

Sklep 4,40 m² (započteno 1/3 = 1,47m²)

balkon 0,90 m² (započteno 1/2 = 0,45m²)

Celková započitatelná plocha bytu (včetně příslušenství): 50,02 m²

Pro aktualizaci ceny nemovitosti (bytové jednotky) bude provedena znovu pouze porovnávací metoda, která byla použita v původním znaleckém posudku jako hlavní. Důvodem je nárůst cen nemovitostí za období od zpracování původního znaleckého posudku.

OCENĚNÍ NEMOVITOSTI – POROVNÁVACÍ METODA

V principu se jedná o vyhodnocení cen nedávno nabízených nemovitostí na trhu realit, nebo nedávno uskutečněných prodejů nemovitostí srovnatelných svým charakterem, velikostí a lokalitou.

Nepředpokládá se, že s ohledem na stávající trh s nemovitostmi a pohyb cen jednotlivých typů nemovitostí, že uskutečněné prodeje a vyhodnocované prodeje by měly být starší než 1 rok. To proto, že se předpokládá, že za delší dobu údaje ztratily svoji vypovídací schopnost.

Toto srovnání se provádí na základě vlastního průzkumu trhu nemovitostí, vyhodnocením údajů z denního i odborného tisku, vývěsek realitních kanceláří, sledováním aukcí a dražeb, konzultacemi s realitními kancelářemi a z informací na internetových stránkách. Podle výše uvedených podkladů byly vytipovány nemovitosti (bytové jednotky) v blízkosti oceňovaného bytu v městské části Praha 7 Holešovicích pro ocenění bytu srovnávací metodou.

Příklad 1

Prodej, bytová jednotka 1+1, sklep
Nabídková cena: 6.450.000,- Kč
Cena za 1m² užité plochy: 150.000,- Kč
Užitná plocha: 43m²
Adresa: Přístavní, Praha 7
Budova: cihlová, byt ve 4.NP
Stav domu: velmi dobrý po rekonstrukci
Stav bytu: velmi dobrý po rek. před 10 lety
Parkování: negarantované na ulici



Příklad 2

Prodej, družstevní, bytová jednotka 2+kk, sklep
Nabídková cena: 6.100.000,- Kč
Cena za 1m² užité plochy: 110.909,- Kč
Užitná plocha: 55m²
Adresa: Na Maninách, Praha 7
Budova: cihlová, byt v 5.NP
Stav domu: velmi dobrý
Stav bytu: dobrý
Parkování: negarantované na ulici



Příklad 3

Prodej, bytová jednotka 2+kk
Nabídková cena: 7.490.000,- Kč
Cena za 1m2 užité plochy: 138.704,- Kč
Užitná plocha: 54m2
Adresa: Dělnická, Praha 7
Budova: cihlová, byt v 1.NP
Stav domu: velmi dobrý
Stav bytu: velmi dobrý po komplet.rekonstrukci
Parkování: negarantované na ulici



Příklad 4

Prodej, bytová jednotka 2+kk
Nabídková cena: 6.150.000,- Kč
Cena za 1m2 užité plochy: 136.667,- Kč
Užitná plocha: 45m2
Adresa: Dělnická, Praha 7
Budova: cihlová, byt v 7.NP
Stav domu: velmi dobrý
Stav bytu: dobrý po část. rekonstrukci
Parkování: negarantované na ulici



Vyhodnocení srovnávací metody

Nemovitosti, které jsou srovnatelné s oceňovanou nemovitostí se na realitním trhu běžně nabízejí a obchodují. Jednotlivé případy se liší zejména umístěním v obci, vybavením a atraktivitou městské části, technickým stavem, velikostí užité plochy, vybavením, napojením na inženýrské sítě, možnostmi parkování atd.

Adresa	prodejní cena v Kč	započítat. plocha v m2	jednotková cena v Kč / m2	umístění domu a bytu	dispozice bytu, parkování	konstrukce, stáří	stav bytu	rekonstrukce domu či bytu	vybavení	Provize RK
J.č. 1128/44 anardů, Praha 7		50		MČ Praha 7	2+1, 4.NP, balkon, sklep, park. na ulici	cihlový dům, cca 95 let	dobrý	částečná rek.bytu před 20-ti lety	standardní	
Na ch	6 450 000	43	150 000	MČ P 7	1+1, 4.NP park.na ulici	cihlový dům	dobrý	dům i byt po část.rek.	standardní	ano
Na ch	6 100 000	55	110 909	MČ P 7	2+kk, 5.NP park.na ulici, družstevní	cihlový dům	dobrý stav	průběžné rek.	standardní	ano
Na ch	7 490 000	54	138 704	MČ P7	2+kk, 1.NP park.na ulici	cihlový dům	velmi dobrý	po kompl.rek.	standardní	ano
Na ch	6 150 000	45	136 667	MČ P7	2+kk, 7.NP park.na ulici	cihlový dům	dobrý po část.reko	ano, částečná	standardní	ano

Název	Požad. jednotková cena v Kč / m ²	koef. Redukce	Požad. Jedn. cena po redukcí Kč/m ²	K1	K2	K3	K4	K5	K6	K7	I	jednotková cena oceň. objektu ze srovnání Kč
BJ P7, Přístavní	150 000	0,90	135 000	1,05	1,05	1,00	0,97	1,05	1,00	1,10	1,24	108 871
BJ P7, Na Maninách	110 909	0,95	105 364	1,05	1,00	1,00	0,97	1,05	0,90	1,00	0,96	109 754
BJ P7 Dělnická	138 704	0,90	124 834	1,00	1,00	1,00	0,97	1,15	1,00	1,10	1,23	101 491
BJ P7 Dělnická	136 667	0,90	123 000	1,00	1,05	1,00	0,97	1,05	1,00	1,05	1,12	109 821
											celkem Kč	429 937
											průměr Kč	107 484
											max Kč	109 821
											min Kč	101 491

koeficient redukce - snížení inzerované ceny o provizi realitní kanceláře a reálnosti prodejní ceny

K1 koeficient úpravy na umístění domu a bytu v NP

K2 koeficient úpravy na velikost užité plochy

K3 koeficient úpravy na konstrukci bytu (domu)

K4 koeficient úpravy na vybavení bytu, balkon/terasa/parkování/předzahrádka

K5 koeficient úpravy na stavební stav domu a bytu

K6 koeficient úpravy na vlastnictví

K7 koeficient úpravy dle odborné úvahy znalce (lepší-horší)

I index odlišnosti

$$I=K1*K2*K3*K4*K5*K6*K7$$

Jednotková cena zjištěná srovnávací metodou: 107.484,- Kč/m²

Jednotková cena zjištěná srovnávací metodou (zaokr.): 107.480,- Kč/m²

Započitatelná plocha bytové jednotky: 50,02 m²

Hodnota bytové jednotky: 50,02 m² * 107.480,- Kč/m² = 5.376.150,- Kč

Hodnota bytové jednotky srovnávací metodou (po zaokrouhlení) 5.380.000,- Kč

Hodnota BJ nemovitosti srovnávací metodou 5.380.000,- Kč

Na základě cen zjištěných jednotlivými metodami s přihlédnutím ke kladným a záporným vlivům na obvyklou cenu byla stanovena aktualizovaná obvyklá cena výše uvedené nemovitosti.

Obvyklá cena výše uvedené nemovitosti: 5.380.000,- Kč

Při určení podílu id. 1/2 hodnoty nemovitosti snížíme její cenu o 10%. (kupující je omezen v rozhodování a nakládání s nemovitostí atd.)

Obvyklá cena nemovitosti (spoluvlastnického podílu):

Redukce základní ceny:	5.380.000,- Kč – 10% =	4.842.000,- Kč
Hodnota spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2:		2.421.000,- Kč

Hodnota spoluvlastnického podílu (id. 1/2) po zaokrouhlení: 2.420.000,- Kč

ZÁVĚR

Vzhledem k poloze bytové jednotky, její velikosti a s ohledem na stávající situaci na realitním trhu určuji aktualizovanou obvyklou cenu nemovitosti ku dni 29.4.2022 – spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 na bytové jednotce č. 1128/44 a podílu ve výši 525/33230 na společných částech domu čp. 1128 a na pozemku parc. č. 743 v kú Holešovice, Praha 7 na:

2.420.000,- Kč

Slovy:dvamilionyčtyřistadvacetisíckorunčeských

Příloha:

- Výpis z KN ze dne 22.4.2022, LV 2033
- Kopie katastrální mapy

V Praze, 7.5 .2022

Ing. Milan Kroupa
Stupno 227, 338 24 Břasy
tel.: 603 963 092
e-mail: mikrop Praha@seznam.cz



ZNALECKÁ DOLOŽKA

Tento znalecký posudek č. 7083-88-22 je zpracován jako aktualizace původního znaleckého posudku č. 6853-78-21 a podal jsem ho jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Plzni ze dne 8.11.1995 pod č.j.682/95 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí.

Znalecký posudek je zapsán pod poř. č. 7083 - 88 - 22 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů za tento dodatek účtuji dokladem č. 47-22.



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

kres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

zemí: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Státník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Státnické právo		
CZECH-GERMAN s.r.o., Türkova 2319/5b, Chodov, 14900 Praha 4	09854991	1/2
Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000 Praha 7	740118/2690	1/2

Nemovitosti

Jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
B/44	byt	památkově chráněné území	byt.z.	525/33230

veze v:

Budova Holešovice, č.p. 1128, byt.dům, LV 1061
na parcele 743, LV 1061

Parcela 743 zastavěná plocha a nádvoří 850m2

Právní práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

Právní práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

ve vztahu

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Shledávka ve výši 18 742,50 Kč s příslušenstvím

Ovinný: Jiří Paškevič r.č.:740118/2690

Oprávnění pro

Karma Český Brod a.s., Zborovská 693, 28201 Český Brod,
RČ/IČO: 26190982

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Právní Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 118 EX-374/2010 -14 ze dne 07.06.2011. Právní moc ke dni 15.06.2011.

Z-33635/2012-101

Právní práva přadá k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Shledávka ve výši 910,00 Kč s příslušenstvím

Ovinný: Paškevič Jiří r.č.: 740118/2690

Oprávnění pro

DIRECT Pojišťovna, a.s. v likvidaci, Jankovcova
1566/2b, Holešovice, 17000 Praha 7, RČ/IČO: 27441831

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Právní Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 135 EX-2460/2012 -15 ze dne 27.07.2012. Právní moc ke dni 01.08.2012.

Z-55830/2012-101

Právní práva přadá k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

kres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

zemí: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vztahu

stavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
ohledávka ve výši 7 500,00 Kč s příslušenstvím
ovinný: Jiří Paškevič, r.č.740118/2690

Oprávnění pro

Straková Sylva, Polská 1224/12, Vinohrady, 12000 Praha
2, RČ/IČO: 766018/3630

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 067 EX-
2520/2012 -14 ze dne 17.10.2012. Právní moc ke dni 01.11.2012.

Z-86593/2012-101

ořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

stavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
ohledávka ve výši 52 301,37 Kč s příslušenstvím
ovinný: Jiří Paškevič, r.č.:740118/2690

Oprávnění pro

GORENJE spol.s r.o., Vyskočilova 1461/2a, Michle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 40612244

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 087 EX-
715/2012 -14 ze dne 31.10.2012. Právní moc ke dni 01.12.2012.

Z-88164/2012-101

ořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

stavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
ohledávka ve výši 1 125,00 Kč s příslušenstvím
ovinný: Jiří Paškevič, r.č.:740118/2690

Oprávnění pro

DIRECT Pojišťovna, a.s. v likvidaci, Jankovcova
1566/2b, Holešovice, 17000 Praha 7, RČ/IČO: 27441831

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 124 EX-
25212/2011 -20 ze dne 31.01.2012.

Z-7778/2012-101

listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 124 EX-25212/2011
ze dne 02.04.2013.

Z-20364/2013-101

ořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

stavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
ohledávka ve výši 23 427,00 Kč s příslušenstvím
ovinný: Jiří Paškevič, r.č.:740118/2690

Oprávnění pro

J.M. Trade International spol. s r.o., Hlavní 1400/80,
Záběhlice, 14100 Praha 4, RČ/IČO: 60465808

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 017 EX-

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Adresa: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Parcelní číslo: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Právní vztahu

272/2012 -18 ze dne 28.05.2012.

Z-37735/2012-101

Právní předpis: Příklad k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo soudcovské

Shledávka ve výši 53 835,00 Kč s příslušenstvím
Právní předpis: Příklad podán u Obvodního soudu pro Prahu 7 dne 21.3.2011
Právní předpis: Příklad vinný: Jiří Paškevič r.č.: 740118/2690

Oprávnění pro

Pražská správa sociálního zabezpečení, Trojská
1997/13a, Libeň, 18200 Praha

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Právní předpis: Příklad Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva 40 E-
237/2011 -5 ze dne 18.04.2011. Právní moc ke dni 06.01.2012.

Z-33263/2013-101

Právní předpis: Příklad k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Shledávka ve výši 2 427,50 Kč s příslušenstvím
Právní předpis: Příklad vinný: Jiří Paškevič, r.č.:740118/2690

Oprávnění pro

MARTEK s.r.o., Děkanská 252/2, Michle, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 45792615

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Právní předpis: Příklad Usnesení Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 098 EX-
00451/2013 -014 ze dne 31.05.2013.

Z-36938/2013-101

Právní předpis: Příklad Usnesení Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 02.08.2013.

Z-54133/2013-101

Právní předpis: Příklad k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Shledávka ve výši 64 905,00 Kč s příslušenstvím
Právní předpis: Příklad vinný: Jiří Paškevič, nar.:18.01.1974

Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Právní předpis: Příklad Usnesení Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního
práva na nemovitosti 167 EX-23522/2012 -25 ze dne 18.11.2013.

Z-86047/2013-101

Právní předpis: Příklad k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Shledávka ve výši 20 450,00 Kč s příslušenstvím
Právní předpis: Příklad vinný: Paškevič Jiří, r.č.:740118/2690

Oprávnění pro

TOPTRANS EU, a.s., id.č. 36703923, Na Priehon 50, 94901

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vztahu

Oprávnění pro

Nitra, Slovensko

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 174 EX-52/2013 -17 ze dne 27.05.2013.

Z-35762/2013-101

listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 18.06.2013.

Z-41162/2013-101

řadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

zástavní právo soudcovské

hledávka ve výši 105.646,-Kč.

návrh podán u Obvodního soudu pro Prahu 7 dne 17.10.2008

podílu 1/2

Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Jednotka: 1128/44

listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva 53 E-468/2008 -13 ze dne 20.01.2009. Právní moc ke dni 18.05.2009.

Z-92977/2009-101

řadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

zástavní právo soudcovské

hledávka ve výši 30 059,- Kč

dáno u OS pro P7 dne 16. 12. 2009

podílu 1/2

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Pražská správa sociálního zabezpečení, Trojská
1997/13a, Libeň, 18200 Praha

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Jednotka: 1128/44

listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva č.j. 53 E 480/2009-6 ze dne 21.12.2009, právní moc ke dni 21. 1. 2010.

Z-23132/2010-101

řadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

zástavní právo smluvní

hledávka ve výši 805 000,-Kč. a příslušenství

podílu 1/2

Oprávnění pro

MIVO DEVELOPMENT s.r.o., náměstí 14. října 1307/2,
Smíchov, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 27589102

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vztahu

Povinnost k

Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Jednotka: 1128/44

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.01.2002.

V-2787/2002-101

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 08.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.08.2019 10:02:58. Zápis proveden dne 29.07.2020.

V-51499/2019-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši 22 747,00 Kč s příslušenstvím

ovinný: Jiří Paškevič dat. nar. 18.1.1974

Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 167 EX-28403/2012 -30 ze dne 20.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.02.2014 19:08:05. Zápis proveden dne 18.04.2014.

V-11373/2014-101

Pořadí k 24.02.2014 19:08

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši 50 384,00 Kč s příslušenstvím

ovinný: Jiří Paškevič, nar.18.01.1974

Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 167 EX-2686/2014 -15 ze dne 19.05.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.05.2014 19:23:22. Zápis proveden dne 16.06.2014; uloženo na prac. Praha

V-29944/2014-101

Pořadí k 19.05.2014 19:23

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši 58 755,64 Kč s příslušenstvím a náklady nalézacího řízení

ovinný: Paškevič Jiří, r.č.740118/2690

Oprávnění pro

mBank S.A., id.č.1254524, ul. Prosta 18, 00-850
Warszawa, Polská republika, vykonává: mBank S.A.,
organizační složka, Pernerova 691/42, Karlín, 18600
Praha 8, RČ/IČO: 27943445

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vztahu

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 167 EX-10324/2014 -23 ze dne 09.02.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.02.2015 18:47:26. Zápis proveden dne 30.03.2015; uloženo na prac. Praha

V-10079/2015-101

Pořadí k 09.02.2015 18:47

zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
ohledávka ve výši 120.693,- Kč s příslušenstvím
ovinný: Paškevič Jiří, nar. 18.01.1974

Oprávnění pro

BOHEMIA ENERGY entity s.r.o., Na poříčí 1046/24, Nové
Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 27386732

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 197 EX-1657/2015 -19 ze dne 23.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.03.2015 13:29:07. Zápis proveden dne 20.04.2015.

V-22518/2015-101

Pořadí k 24.03.2015 13:29

zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
ohledávka ve výši 61 225,00 Kč
ovinný: Jiří Paškevič, nar. 18.1.1974

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Pražská správa sociálního zabezpečení, Trojská
1997/13a, Libeň, 18200 Praha

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Rozhodnutí pražské správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) č. j. 42013/506042/19/413/005/Pal ze dne 12.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.06.2019 12:34:26. Zápis proveden dne 10.07.2019.

V-37455/2019-101

Pořadí k 13.06.2019 12:34

zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
ohledávka ve výši 68 758,00 Kč
ovinný: Jiří Paškevič, nar. 18.01.1974

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Pražská správa sociálního zabezpečení, Trojská
1997/13a, Libeň, 18200 Praha

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Rozhodnutí pražské správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) č. j. 42013/506018/19/413/005/Pal ze dne 11.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.06.2019 13:09:22. Zápis proveden dne 27.01.2020.

V-37436/2019-101

13.06.2019 13:09

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vztahu

Pořadí k

Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

Ohledávka ve výši 79 309,- Kč

Ohovinný: Jiří Paškevič, nar. 18.1.1974

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:

Pražská správa sociálního zabezpečení, Trojská

1997/13a, Libeň, 18200 Praha

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Právní skutečnost: Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č.j.

42013/586162/19/413/005/Pal ze dne 11.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
11.07.2019 16:05:07. Zápis proveden dne 21.07.2020.

V-43876/2019-101

Pořadí k 11.07.2019 16:05

Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu

Ohledávka ve výši 102 318,33 Kč s příslušenstvím

Ohovinný: Jiří Paškevič, nar. 18.01.1974

Oprávnění pro

MIVO DEVELOPMENT s.r.o., náměstí 14. října 1307/2,

Smíchov, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 27589102

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Právní skutečnost: Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti č.j.

189 EX 2209/19-20 ze dne 15.10.2019. Právní moc ke dni 15.10.2019. Právní
účinky zápisu k okamžiku 08.11.2019 10:59:21. Zápis proveden dne 30.09.2020.

V-70815/2019-101

Pořadí k 13.09.2019 00:00

Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

Ohledávka ve výši 80 718 Kč s příslušenstvím

Ohovinný: Jiří Paškevič, nar. 18.01.1974

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:

Pražská správa sociálního zabezpečení, Trojská

1997/13a, Libeň, 18200 Praha

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Právní skutečnost: Rozhodnutí pražské správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§

104i zákona č. 582/1991 Sb.) č.j. 42413-005/8070/13.11.2019-03111/Pal - 1 ÚzP
Praha 9 ze dne 13.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.11.2019 20:01:13.
Zápis proveden dne 30.09.2020.

V-72103/2019-101

Pořadí k 13.11.2019 20:01

Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

Ohledávka ve výši 68 188 Kč s příslušenstvím

Ohovinný: Jiří Paškevič, nar. 18.01.1974

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vztahu

Oprávnění pro

Pražská správa sociálního zabezpečení, Trojská
1997/13a, Libeň, 18200 Praha

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Rozhodnutí pražské správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
104i zákona č. 582/1991 Sb.) č.j. 42413-005/8070/13.11.2019-03114/Pal - 1 ÚzP
Praha 9 ze dne 13.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.11.2019 20:01:25.
Zápis proveden dne 30.09.2020.

V-72100/2019-101

Poradí k 13.11.2019 20:01

Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
ohledávka ve výši 70 229 Kč s příslušenstvím
povinný: Jiří Paškevič, nar. 18.01.1974

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Pražská správa sociálního zabezpečení, Trojská
1997/13a, Libeň, 18200 Praha

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Rozhodnutí pražské správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
104i zákona č. 582/1991 Sb.) č.j. 42413-005/8070/13.11.2019-03120/Pal - 1 ÚzP
Praha 9 ze dne 13.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.11.2019 20:01:36.
Zápis proveden dne 30.09.2020.

V-72101/2019-101

Poradí k 13.11.2019 20:01

Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
ohledávka ve výši 87 589,- Kč s příslušenstvím
podílu 1/2

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Pražská správa sociálního zabezpečení, Trojská
1997/13a, Libeň, 18200 Praha

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Jednotka: 1128/44

Listina Rozhodnutí pražské správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
104i zákona č. 582/1991 Sb.) č. 42413-005/8070/13.11.2019-03108/Pal-1; ÚzP
Praha 9 ze dne 13.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.11.2019
20:01:47. Zápis proveden dne 05.10.2020.

V-72078/2019-101

Poradí k 13.11.2019 20:01

Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
ohledávka ve výši 10.580,00 Kč včetně příslušenství
podílu 1/2

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Uzemí: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vztahu

Oprávnění pro

Nové Město, 11000 Praha 1

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000

Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Jednotka: 1128/44

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 8701312/19/2007-00540-110688 ÚzP pro Prahu 7 ze dne 18.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.11.2019 17:56:52. Zápis proveden dne 06.10.2020; uloženo na prac. Praha

V-73202/2019-101

pořadí k 18.11.2019 17:56

visející zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 8701312/19/2007-00540-110688 ÚzP pro Prahu 7 ze dne 18.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.11.2019 17:56:52. Zápis proveden dne 06.10.2020; uloženo na prac. Praha

V-73202/2019-101

visející zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 8701312/19/2007-00540-110688 ÚzP pro Prahu 7 ze dne 18.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.11.2019 17:56:52. Zápis proveden dne 06.10.2020; uloženo na prac. Praha

V-73202/2019-101

zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

hledávky do výše 67.075,- Kč s příslušenstvím
podílu 1/2

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:

Pražská správa sociálního zabezpečení, Trojská

1997/13a, Libeň, 18200 Praha

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000

Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Jednotka: 1128/44

Listina Rozhodnutí pražské správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 42013/182084/20/413/005/Pal ze dne 04.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.02.2020 15:04:55. Zápis proveden dne 06.10.2020.

V-6941/2020-101

pořadí k 04.02.2020 15:04

zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

hledávky ve výši 2.317.444 Kč včetně příslušenství
podílu 1/2

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:

Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28,

Nové Město, 11000 Praha 1

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Kres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Uzemí: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vztahu

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690
Jednotka: 1128/44

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č. j. 6983462/20/2007-00540-110688, FÚ pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu 7 ze dne 04.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.09.2020 13:17:54. Zápis proveden dne 07.10.2020; uloženo na prac. Praha

V-52137/2020-101

pořadí k 04.09.2020 13:17

navisející zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č. j. 6983462/20/2007-00540-110688, FÚ pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu 7 ze dne 04.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.09.2020 13:17:54. Zápis proveden dne 07.10.2020; uloženo na prac. Praha

V-52137/2020-101

navisející zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č. j. 6983462/20/2007-00540-110688, FÚ pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu 7 ze dne 04.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.09.2020 13:17:54. Zápis proveden dne 07.10.2020; uloženo na prac. Praha

V-52137/2020-101

zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu
hledávka ve výši 290 139,14 Kč s příslušenstvím
podílu 1/2

Oprávnění pro

MIVO DEVELOPMENT s.r.o., náměstí 14. října 1307/2,
Smíchov, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 27589102

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690
Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 189 EX-2210/2019 -17 ze dne 09.10.2019. Právní moc ke dni 09.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.10.2020 16:40:35. Zápis proveden dne 11.12.2020.

V-64142/2020-101

řadí k 13.09.2020 16:40

zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
hledávka ve výši 127 674,12 Kč a příslušenství
vinný: Jiří Paškevič, nar. 18.01.1974

Oprávnění pro

MIVO DEVELOPMENT s.r.o., náměstí 14. října 1307/2,
Smíchov, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 27589102

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 189 EX-

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Uzemí: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vztahu

2211/2019 13 ze dne 08.10.2019. Právní moc ke dni 09.10.2019. Právní účinky
zápisu k okamžiku 26.10.2020 16:42:04. Zápis proveden dne 11.12.2020.

V-64139/2020-101

Poradí k 26.10.2020 16:42

stavní právo smluvní

pohledávky do výše 30 000 000 Kč s příslušenstvím

bskeré budoucí pohledávky do výše 60 000 000 Kč, které vzniknou do 20 let po dni

zavření smlouvy

podílu 1/2

Oprávnění pro

Artesa, spořitelní družstvo, Škrétova 490/12,
Vinohrady, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 25778722

Povinnost k

CZECH-GERMAN s.r.o., Türkova 2319/5b, Chodov, 14900
Praha 4, RČ/IČO: 09854991
Jednotka: 1128/44

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 2021-0092/1 ze dne
14.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.02.2022 09:25:46. Zápis proveden
dne 11.03.2022; uloženo na prac. Praha

V-10260/2022-101

Poradí k 15.02.2022 09:25

visející zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 2021-0092/1 ze dne
14.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.02.2022 09:25:46. Zápis
proveden dne 11.03.2022; uloženo na prac. Praha

V-10260/2022-101

visející zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 2021-0092/1 ze dne
14.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.02.2022 09:25:46. Zápis
proveden dne 11.03.2022; uloženo na prac. Praha

V-10260/2022-101

az zřízení a zatížení

dobu trvání zástavního práva V-10260/2022-101

podílu 1/2

Oprávnění pro

Artesa, spořitelní družstvo, Škrétova 490/12,
Vinohrady, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 25778722

Povinnost k

CZECH-GERMAN s.r.o., Türkova 2319/5b, Chodov, 14900
Praha 4, RČ/IČO: 09854991

Jednotka: 1128/44

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 2021-0092/1 ze dne
14.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.02.2022 09:25:46. Zápis proveden
dne 11.03.2022; uloženo na prac. Praha

V-10260/2022-101

Poradí k 15.02.2022 09:25

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vztahu

známky a další obdobné údaje

vztahu

dán návrh na nařiz.výkonu rozh.zřízením soudc.zástav.práva
odáno u OS pro Praha 7 dne 16. 12. 2009

Oprávnění pro

Pražská správa sociálního zabezpečení, Trojská
1997/13a, Libeň, 18200 Praha

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690
Jednotka: 1128/44

Listina Oznámení o podání návrhu na nařiz.výkonu rozh.zřízením soudc.zást.pr. 53 E-
479/2009 ze dne 21.12.2009. Právní moc ke dni 21.01.2010.

Z-200752/2009-101

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Exekutorský úřad Litoměřice

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690
Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 124 EX-25212/2011 -21 ze dne
31.01.2012.

Z-7778/2012-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 124 EX-25212/2011
ze dne 02.04.2013.

Z-20364/2013-101

Dražební vyhláška

Dražební vyhláška

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 124 EX 25212/11-260
ze dne 30.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.10.2019 13:50:24.
Zápis proveden dne 30.07.2020; uloženo na prac. Praha

Z-37835/2019-101

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 124 EX 25212/11-484
- odročení ze dne 30.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.12.2019
10:10:09. Zápis proveden dne 06.10.2020; uloženo na prac. Praha

Z-45389/2019-101

Exekuce

Exekutorský úřad Tábor

Soudní exekutor Mgr. Martina Douchová

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 152 EXE-740/2012 -7 Obvodní soud pro Praha 7
ze dne 29.03.2012; uloženo na prac. Praha

Z-37735/2012-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vztahu

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Exekutorský úřad Tábor

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000

Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Jednotka: 1128/44

Ustátna Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 017 EX-272/2012 -17 ze dne
28.05.2012.

Z-37735/2012-101

Nařízení exekuce

Mgr. Jan Peroutka , Exekutorský úřad Chomutov

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000

Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Ustátna Usnesení soudu o nařízení exekuce 152 EXE-1059/2012 8 OSP7 ze dne 17.05.2012;
uloženo na prac. Praha

Z-56176/2012-101

Nařízení exekuce

Exekutorský úřad Rakovník

Soudní exekutor JUDr. Hana Šajnerová

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000

Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Ustátna Usnesení soudu o nařízení exekuce 147 EXE-1638/2012 -16 Obvodní soud pro Prahu
7 ze dne 20.09.2012; uloženo na prac. Praha

Z-80362/2012-101

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Exekutorský úřad Praha 9

Ustátna Povinný: Jiří Paškevič, r.č.:740118/2690

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Ustátna Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 098 EX-00451/2013 -013 ze dne
31.05.2013.

Z-36938/2013-101

Ustátna Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 02.08.2013.

Z-54133/2013-101

Nařízení exekuce

Ustátna Věřený soudní exekutor: Mgr. Dušan Šnaider , Evropská 663/132 ,

000 Praha 6

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000

Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Ustátna Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 174 Ex-52/2013 14 Obvodní soud
pro Prahu 7 ze dne 20.05.2013; uloženo na prac. Praha

Z-64913/2013-101

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vztahu

Exekutorský úřad Praha 2
Povinný: Paškevič Jiří, r.č.:740118/2690
Povinnost k
Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 002 EX-677/2011 -13 ze dne
23.07.2013.

Z-49755/2013-101

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
Exekutorský úřad Praha - západ
Povinný: Jiří Paškevič, r.č.:740118/2690
Povinnost k
Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 174 EX-52/2013 -36 ze dne 17.10.2013;
uloženo na prac. Praha

Z-77233/2013-101

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
Exekutorský úřad Praha 10
Povinný: Jiří Paškevič, nar.:18.01.1974
Povinnost k
Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního
práva na nemovitosti 167 EX-23522/2012 -25 ze dne 18.11.2013.

Z-86047/2013-101

Uložení exekuce
Dr. Igor Ivanko Ex.úřad Praha 10
Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 148 EXE 136/2013-7 OS pro P7 ze dne
25.01.2013. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.03.2014 19:16:48. Zápis proveden
dne 27.03.2014; uloženo na prac. Praha

Z-15054/2014-101

Dodatečné zápisy
Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
Povinný: Jiří Paškevič, nar. 18.01.1974
Povinnost k
Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 167 EX-28403/2012 30 ze dne
20.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.02.2014 19:08:05. Zápis
proveden dne 17.04.2014; uloženo na prac. Praha

Z-9171/2014-101

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
Povinný Paškevič Jiří nar. 18.1.1974
Povinnost k
Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 067 EX-2520/2012 52 ze dne

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vztahu

28.03.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.03.2014 15:30:47. Zápis proveden dne 19.05.2014.

Z-18936/2014-101

Zahájení exekuce

ověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Ivanko, Na Zátorce 590/12,
60 00 Praha 6

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 167 EX 2686/14-14 148 EXE-1437/2014 -11 Obvodní soud pro Prahu 7 ze dne 19.05.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.05.2014 19:23:14. Zápis proveden dne 23.05.2014; uloženo na prac. Praha

Z-30835/2014-101

Dodatečné zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Exekutorský úřad Praha 10

Povinný: Jiří Paškevič, nar.18.01.1974

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 167 EX-2686/2014 -15 ze dne 19.05.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.05.2014 19:23:22. Zápis proveden dne 16.06.2014; uloženo na prac. Praha

V-29944/2014-101

Zahájení exekuce

ověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Ivanko, Na Zátorce 590/12,
60 00 Praha 6

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 152 EXE-2248/2012 8 ze dne 09.11.2012. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2014 19:02:53. Zápis proveden dne 25.06.2014; uloženo na prac. Praha

Z-39325/2014-101

Zahájení exekuce

ověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Ivanko, Na Zátorce 590/12,
60 00 Praha 6

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 167 EX 10324/14-24 K 148 EXE-265/2015 10 ze dne 09.02.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.02.2015 18:47:26. Zápis proveden dne 17.02.2015; uloženo na prac. Praha

Z-8352/2015-101

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Okresní území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vztahu

uvisející zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Paškevič Jiří, r.č.740118/2690

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 167 EX-10324/2014 -23 ze dne 09.02.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.02.2015 18:47:26. Zápis proveden dne 30.03.2015; uloženo na prac. Praha

V-10079/2015-101

zahájení exekuce

ověřený soudní exekutor: Mgr. Alan Havlice, Otakara Březiny 229/5, 790 01 Jeseník

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000

Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Jeseník 197-EX 1657/2015 -11 ze dne 17.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.03.2015 13:28:38. Zápis proveden dne 26.03.2015; uloženo na prac. Jeseník

Z-1322/2015-811

uvisející zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Paškevič Jiří, nar. 18.01.1974

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 197 EX-1657/2015 -18 ze dne 23.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.03.2015 13:29:07. Zápis proveden dne 20.04.2015; uloženo na prac. Praha

V-22518/2015-101

zahájení exekuce

ověřený soudní exekutor: Mgr. Svatopluk Šústek, Pavelčákova 14, 779 00 Olomouc

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000

Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Olomouc - Mgr. Svatopluk Šústek 185EX-694/2015 -12 ze dne 12.08.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.08.2015 22:24:51. Zápis proveden dne 19.08.2015; uloženo na prac. Olomouc

Z-6486/2015-805

uvisející zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Paškevič Jiří, nar. 18.1.1974

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 185 EX-694/2015 19 ze dne 14.08.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.08.2015 22:28:18. Zápis proveden dne 04.09.2015; uloženo na prac. Praha

Z-43897/2015-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 185 EX-694/2015

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vztahu

33 ze dne 01.10.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.10.2015 22:19:10.
Zápis proveden dne 27.10.2015; uloženo na prac. Praha

Z-52388/2015-101

Zahájení exekuce

ověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárkami 245/10
90 00 Praha 9

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 14067/15-8 k 148 EXE-
4579/2015 10 ze dne 13.01.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.01.2016
18:40:58. Zápis proveden dne 15.01.2016; uloženo na prac. Praha

Z-1617/2016-101

Zahájení exekuce

ověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárkami 245/10, 190 00 Praha 9

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 3961/16-10 k 148 EXE-
1115/2016 -23 ze dne 15.04.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.04.2016
18:32:17. Zápis proveden dne 19.04.2016; uloženo na prac. Praha

Z-17044/2016-101

Zahájení exekuce

ověřený soudní exekutor: JUDr. Juraj Podkonický, Evropská 663/132,
60 00 Praha 6

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 067 EX-13975/2016 12 ze dne
10.06.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.06.2016 17:37:54. Zápis proveden
dne 20.06.2016; uloženo na prac. Praha

Z-27438/2016-101

uvisející zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Paškevič Jiří, nar. 18.1.1974

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 067 EX 13975/16-17 ze dne
16.06.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.07.2016 14:55:43. Zápis
proveden dne 15.08.2016; uloženo na prac. Praha

Z-33139/2016-101

Zahájení exekuce

ověřený soudní exekutor : Mgr. Lukáš Křivánek, T. G. Masaryka 623/12, 360 01 Karlovy
Vary

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

o vztahu

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 EX-7727/2016 -30 ze dne 28.07.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.07.2016 11:06:32. Zápis proveden dne 01.08.2016; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-7173/2016-403

Listina Oznámení o změně exekutora a převzetí exekuce 204 EX 18141/19-489 ze dne 20.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.12.2019 20:33:16. Zápis proveden dne 07.01.2020; uloženo na prac. Praha

Z-535/2020-101

uvisející zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
povinný: Jiří Paškevič, nar. 18.1.1974

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 181 EX-7727/2016 49 ze dne 01.08.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.08.2016 14:15:25. Zápis proveden dne 25.08.2016; uloženo na prac. Praha

Z-33665/2016-101

hájení exekuce

ověřený soudní exekutor: Mgr. Zuzana Sobišková, Bělohorská 270/17
69 00 Praha 6

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 180 EX 5504/16-8 k 148 EXE-4057/2016 8 ze dne 06.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.12.2016 07:02:12. Zápis proveden dne 13.12.2016; uloženo na prac. Praha

Z-53419/2016-101

uvisející zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
povinný: Jiří Paškevič, nar. 18.1.1974

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 180 Ex 5504/16-9 ze dne 08.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.12.2016 07:02:12. Zápis proveden dne 02.01.2017; uloženo na prac. Praha

Z-53418/2016-101

hájení exekuce

ověřený soudní exekutor: Mgr. Jaroslav Homola, Exekutorský úřad Brno-město, Hlinky
1/104, Brno 603 00

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vztahu

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 030 EX-14236/2017 -9
Exekutorský úřad Brno-město ze dne 19.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku
20.10.2017 10:40:09. Zápis proveden dne 24.10.2017; uloženo na prac. Brno-město
Z-12997/2017-702

uvisející zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
povinný: Jiří Paškevič, nar. 18.01.1974

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 030 EX-14236/2017 - 21 ze dne
20.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.10.2017 16:52:15. Zápis
proveden dne 30.10.2017; uloženo na prac. Praha

Z-47451/2017-101

zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Beneš, Liborova 405/14
169 00 Praha 6

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 191 EX 4605/17-8 k 148 EXE-
3753/2017 -9 ze dne 08.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.12.2017
20:13:23. Zápis proveden dne 13.12.2017; uloženo na prac. Praha

Z-54228/2017-101

uvisející zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
povinný: Jiří Paškevič, nar. 18.1.1974

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 191 EX-4605/2017 16 ze dne
11.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.12.2017 20:13:23. Zápis
proveden dne 19.12.2017; uloženo na prac. Praha

Z-54227/2017-101

zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Marcel Smékal, Michelská 1326/62,
40 00 Praha 4

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 081 EX 10935/17-013 k 148 EXE-
3445/2017 8 ze dne 01.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.03.2018
20:16:37. Zápis proveden dne 15.03.2018; uloženo na prac. Praha

Z-8991/2018-101

uvisející zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
povinný: Paškevič Jiří, nar. 18.1.1974

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

o vztahu

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 081 EX 10935/17-046 ze dne 13.03.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.03.2018 20:18:44. Zápis proveden dne 22.03.2018; uloženo na prac. Praha

Z-8950/2018-101

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10
190 00 Praha 9

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 2646/18-9 k 148 EXE 934/2018-10 ze dne 11.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.05.2018 18:43:27. Zápis proveden dne 15.05.2018; uloženo na prac. Praha

Z-16140/2018-101

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Petr Micka, Pivovarská 257, 337 01 Rokycany

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Rokycany 168 EX-2384/2018 -10 ze dne 24.07.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2018 19:11:08. Zápis proveden dne 13.08.2018; uloženo na prac. Rokycany

Z-2056/2018-408

Duvisející zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
povinný: Paškevič Jiří, nar. 18. 1. 1974

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 168 EX-2384/2018 14 ze dne 09.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2018 19:08:17. Zápis proveden dne 14.08.2018; uloženo na prac. Praha

Z-26579/2018-101

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Jan Peroutka, Revoluční 48, 430 01 Chomutov

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Chomutov, č.j. 135 EX-4051/2018 -24 ze dne 26.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.09.2018 07:26:33. Zápis proveden dne 26.09.2018; uloženo na prac. Chomutov

Z-6113/2018-503

Duvisející zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vztahu

povinný: Paškevič Jiří, nar. 18. 1. 1974

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 135 EX 4051/2018-51 ze dne 27.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2018 13:23:04. Zápis proveden dne 08.10.2018; uloženo na prac. Praha

Z-31702/2018-101

uvisející zápisy

Spojení exekucí ke společnému řízení

č.j. 135 EX 5547/18 spojeno do řízení č.j. 135 EX 4051/18

zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jiří Král, Dvořákova 1515/2,
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 043 EX 99/18-8 ze dne 30.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.10.2018 13:37:01. Zápis proveden dne 15.10.2018; uloženo na prac. Praha

Z-33110/2018-101

uvisející zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Jiří Paškevič, nar. 18.1.1974

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 043 EX 99/2018-23 ze dne 10.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.10.2018 13:37:01. Zápis proveden dne 18.10.2018; uloženo na prac. Praha

Z-33109/2018-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 043 EX 99/18 ze dne 07.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.11.2018 13:02:14. Zápis proveden dne 13.11.2018; uloženo na prac. Praha

Z-37489/2018-101

zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Ivanko, Dědinská 893/29,
161 00 Praha 6

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 167 EX 400/18-39 k 148 EXE 551/2018-12 ze dne 18.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.10.2018 19:34:12. Zápis proveden dne 22.10.2018; uloženo na prac. Praha

Z-34073/2018-101

uvisející zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vztahu

povinný: Paškevič Jiří, nar. 18. 1. 1974

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000

Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 167 EX-400/2018 38 ze dne 18.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.10.2018 19:34:12. Zápis proveden dne 13.11.2018; uloženo na prac. Praha

Z-34072/2018-101

zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Tomáš Slaviček, Pražská 83, 440 01 Louny

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000

Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Louny, 208 EX-2426/2018 -24 ze dne 10.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.11.2018 13:43:27. Zápis proveden dne 14.11.2018; uloženo na prac. Louny

Z-3962/2018-507

uvisející zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Jiří Paškevič, nar. 18.1.1974

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 208 EX 2426/18-50 ze dne 29.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.11.2018 12:38:18. Zápis proveden dne 05.12.2018; uloženo na prac. Praha

Z-39930/2018-101

zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Peroutka, Revoluční 48, 430 01 Chomutov

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000

Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Chomutov, č.j. 135 EX-5547/2018 -30 ze dne 05.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.12.2018 07:16:27. Zápis proveden dne 07.12.2018; uloženo na prac. Chomutov

Z-7745/2018-503

uvisející zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Paškevič Jiří, nar. 18. 1. 1974

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 135 Ex-5547/2018 36 ze dne 07.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.12.2018 08:26:36. Zápis proveden dne 14.12.2018; uloženo na prac. Praha

Z-40940/2018-101

uvisející zápisy

Spojení exekucí ke společnému řízení

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

o vztahu

č.j. 135 EX 5547/18 spojeno do řízení č.j. 135 EX 4051/18

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. et Mgr. Jiří Leskovjan, Školská 38, 110 00 Praha 1

Povinnost k

Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 740118/2690

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 189 EX 3052/19-14 k 148 EXE-2773/2019 27 ze dne 02.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2019 23:01:00. Zápis proveden dne 23.12.2019; uloženo na prac. Praha
Z-44832/2019-101

uvisející zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
povinný: Paškevič Jiří, nar. 18.01.1974
k podílu 1/2

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 189 EX 3052/19-20 ze dne 19.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2019 23:01:11. Zápis proveden dne 06.10.2020; uloženo na prac. Praha

Z-44824/2019-101

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Paškevič Jiří, nar. 18. 1. 1974

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 135 EX-2460/2012 -86 ze dne 02.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.09.2019 15:47:15. Zápis proveden dne 29.07.2020.

Z-30129/2019-101

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Paškevič Jiří, nar. 18.01.1974

k podílu 1/2

Povinnost k

Jednotka: 1128/44

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 189 EX 3052/19-20 ze dne 19.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2019 23:01:11. Zápis proveden dne 06.10.2020; uloženo na prac. Praha

Z-44824/2019-101

vy a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

na
Dlouha kupní ze dne 26.03.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.04.2002.

V-14589/2002-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2022 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 2033

v kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Pro: Paškevič Jiří, Komunardů 1128/53, Holešovice, 17000 Praha 7 RČ/IČO: 740118/2690
Smlouva kupní ze dne 03.11.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.02.2022 11:17:35.
Zápis proveden dne 04.03.2022.

Pro: CZECH-GERMAN s.r.o., Türkova 2319/5b, Chodov, 14900 Praha 4 V-8679/2022-101
RČ/IČO: 09854991

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Pozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vydal: Katastrální úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 22.04.2022 09:55:31

Ověřuji pod pořadovým číslem V 557/2022, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko





A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, positioned over the lower stamp.